

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN KIM LAND**  
**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN KIM LAND

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: KIM LAND REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: BĐS KIM LAND JSC

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0109456418

**3. Ngày thành lập:** 15/12/2020

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

tầng 1 Tòa HH1-Meco complex ngõ 102 đường Trường Chinh, Phường Phương Mai, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành                                                                                                                                                                         | Mã ngành    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.  | Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất<br>Chi tiết: - Dịch vụ môi giới bất động sản<br>- Dịch vụ tư vấn bất động sản<br>- Dịch vụ quản lý bất động sản | 6820(Chính) |
| 2.  | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br>Chi tiết: -Kinh doanh bất động sản                                                       | 6810        |
| 3.  | Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại<br>Chi tiết: - Dịch vụ tổ chức hội nghị, hội thảo;<br>- Dịch vụ tổ chức hội chợ, triển lãm;                                             | 8230        |
| 4.  | Quảng cáo<br>Chi tiết: - Dịch vụ quảng cáo;                                                                                                                                       | 7310        |
| 5.  | Dịch vụ lưu trú ngắn ngày                                                                                                                                                         | 5510        |
| 6.  | Hoạt động thiết kế chuyên dụng<br>Chi tiết: Hoạt động trang trí nội thất;                                                                                                         | 7410        |

**6. Vốn điều lệ:** 20.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:**

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông     | Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức            | Loại cổ phần              | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ) | Tỷ lệ (%) | Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập | Ghi chú |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1   | NGUYỄN THỊ VON  | P12A42 CT10B khu đô thị Đại Thanh, Xã Tả Thanh Oai, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 100.000    | 10.000.000.000        | 50,000    | 036183003546                                                                                |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Tổng số                   | 100.000    | 10.000.000.000        | 50,000    |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 |                           |            |                       |           |                                                                                             |         |
| 2   | NGUYỄN VĂN VIỆT | Số 20 ngõ 85 đường Lĩnh Nam, Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam        | Cổ phần phổ thông         | 20.000     | 2.000.000.000         | 10,000    | 121910176                                                                                   |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 | Tổng số                   | 20.000     | 2.000.000.000         | 10,000    |                                                                                             |         |
|     |                 |                                                                                                 |                           |            |                       |           |                                                                                             |         |

|   |            |                                                                                                    |                           |        |               |        |                  |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|---------------|--------|------------------|
| 3 | BÙI VĂN ĐỒ | P1406D- Tòa Hòa Phát, 99 đường Tân Mai, Phường Tân Mai, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 80.000 | 8.000.000.000 | 40,000 | 0340840075<br>35 |
|   |            |                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0      | 0             | 0,000  |                  |
|   |            |                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0      | 0             | 0,000  |                  |
|   |            |                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0      | 0             | 0,000  |                  |
|   |            |                                                                                                    | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0      | 0             | 0,000  |                  |
|   |            |                                                                                                    | Tổng số                   | 80.000 | 8.000.000.000 | 40,000 |                  |
|   |            |                                                                                                    |                           |        |               |        |                  |

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông | Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Loại cổ phần | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     |             |                                                                      |              |            |                                                                         |           |                                                                                                               |         |

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: NGUYỄN THỊ VON

Giới tính: Nữ

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: 03/07/1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: 036183003546

Ngày cấp: 26/07/2016

Nơi cấp: *Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *P12A42 CT10B khu đô thị Đại Thanh, Xã Tả Thanh Oai, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *P12A42 CT10B khu đô thị Đại Thanh, Xã Tả Thanh Oai, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

**11. Nơi đăng ký:** Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội