

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG**  
**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THINH VUONG PROPERTY CONSULTANCY AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: THINH VUONG PROPERTY.,JSC

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0108850443

**3. Ngày thành lập:** 31/07/2019

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

Số 25, hẻm 20, ngách 29, ngõ 127, phố Phùng Khoang, Phường Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0911 494 145

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành                                                                                                                                                                                                           | Mã ngành    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.  | Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất<br>- Dịch vụ môi giới bất động sản;<br>- Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản;<br>- Dịch vụ tư vấn bất động sản;<br>- Dịch vụ quản lý bất động sản; | 6820(Chính) |
| 2.  | Hoạt động tư vấn quản lý                                                                                                                                                                                            | 7020        |
| 3.  | Quảng cáo                                                                                                                                                                                                           | 7310        |
| 4.  | Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận                                                                                                                                                                            | 7320        |
| 5.  | Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại                                                                                                                                                                           | 8230        |
| 6.  | Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa<br>(trừ hoạt động đấu giá)                                                                                                                                                       | 4610        |

**6. Vốn điều lệ:** 100.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:** 10.000

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông         | Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức                               | Loại cổ phần              | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ) | Tỷ lệ (%) | Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập | Ghi chú |
|-----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1   | LÊ HỮU CẢNH         | Xóm Vườn Hoa, Thôn La Xuyên, Xã Vạn Thắng, Huyện Ba Vì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam                                 | Cổ phần phổ thông         | 3.400      | 34.000.000            | 34,000    | B5689578                                                                                    |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Tổng số                   | 3.400      | 34.000.000            | 34,000    |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    |                           |            |                       |           |                                                                                             |         |
| 2   | LƯƠNG THỊ THU HƯƠNG | Số 25, hẻm 20, ngách 29, ngõ 127, phố Phùng Khoang, Phường Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 3.300      | 33.000.000            | 33,000    | 031187010297                                                                                |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0          | 0                     | 0,000     |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    | Tổng số                   | 3.300      | 33.000.000            | 33,000    |                                                                                             |         |
|     |                     |                                                                                                                    |                           |            |                       |           |                                                                                             |         |

|   |                   |                                                                                           |                                    |       |            |        |           |
|---|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------|------------|--------|-----------|
| 3 | TỔNG<br>QUANG HÂN | Thôn Cổ Hội<br>Đông, Xã Đông<br>Phong, Huyện<br>Đông Hưng, Tỉnh<br>Thái Bình, Việt<br>Nam | Cổ phần<br>phổ<br>thông            | 3.300 | 33.000.000 | 33,000 | 152057163 |
|   |                   |                                                                                           | Cổ phần<br>ưu đãi<br>biểu<br>quyết | 0     | 0          | 0,000  |           |
|   |                   |                                                                                           | Cổ phần<br>ưu đãi<br>cổ tức        | 0     | 0          | 0,000  |           |
|   |                   |                                                                                           | Cổ phần<br>ưu đãi<br>hoàn lại      | 0     | 0          | 0,000  |           |
|   |                   |                                                                                           | Các cổ<br>phần ưu<br>đãi khác      | 0     | 0          | 0,000  |           |
|   |                   |                                                                                           | Tổng số                            | 3.300 | 33.000.000 | 33,000 |           |
|   |                   |                                                                                           |                                    |       |            |        |           |

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông | Chỗ ở hiện tại<br>đối với cá nhân;<br>địa chỉ trụ sở<br>chính đối với tổ<br>chức | Loại cổ<br>phần | Số cổ<br>phần | Giá trị cổ phần<br>(VNĐ; giá trị<br>tương đương<br>bằng tiền nước<br>ngoài, nếu có) | Tỷ lệ<br>(%) | Số hộ chiếu<br>đối với cá<br>nhân; Mã<br>số doanh<br>nghiệp đối<br>với doanh<br>nghiệp; Số<br>Quyết định<br>thành lập<br>đối với tổ<br>chức | Ghi<br>chú |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|     |             |                                                                                  |                 |               |                                                                                     |              |                                                                                                                                             |            |

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: LÊ HỮU CẢNH

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 02/05/1988

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Hộ chiếu Việt Nam

Số giấy chứng thực cá nhân: B5689578

Ngày cấp: 08/09/2011

Nơi cấp: Cục Quản lý Xuất nhập cảnh

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Xóm Vườn Hoa, Thôn La Xuyên, Xã Vạn Thắng, Huyện Ba Vì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Xóm Vườn Hoa, Thôn La Xuyên, Xã Vạn Thắng, Huyện Ba Vì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội