

# CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ QUẢN LÝ TÒA NHÀ QUANG MINH

## CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI

### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ QUẢN LÝ TÒA NHÀ QUANG MINH

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: QUANG MINH BUILDING MANAGEMENT AND TRADING JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: QUANG MINH BUILDING .,JSC

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0108175069

**3. Ngày thành lập:** 05/03/2018

### 4. Địa chỉ trụ sở chính:

Số nhà 24 ngách 141, ngõ Thịnh Quang, Phường Thịnh Quang, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0988098580

Fax:

Email:

Website:

### 5. Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1.	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến Bán buôn xi măng Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi Bán buôn kính xây dựng Bán buôn sơn, véc ni Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh - Bán buôn ống nối, khớp nối và chi tiết lắp ghép khác; - Bán buôn thiết bị lắp đặt vệ sinh: ống, ống dẫn, khớp nối, vòi, cút chữ T, ống cao su,...	4663
2.	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ	4210
3.	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp	3320
4.	Sản xuất sản phẩm từ da lông thú	1420
5.	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý, môi giới	4610
6.	Hoạt động tư vấn quản lý (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán);	7020

7.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: - Lắp đặt hệ thống thiết bị khác không thuộc về điện, hệ thống ống tưới nước, hệ thống lò sưởi và điều hoà nhiệt độ hoặc máy móc công nghiệp trong ngành xây dựng và xây dựng kỹ thuật dân dụng; - Lắp đặt hệ thống thiết bị công nghiệp trong ngành xây dựng và xây dựng dân dụng như : + Thang máy, cầu thang tự động, + Các loại cửa tự động, + Hệ thống đèn chiếu sáng, + Hệ thống hút bụi, + Hệ thống âm thanh, + Hệ thống thiết bị dùng cho vui chơi giải trí;	4329
8.	Lắp đặt hệ thống điện	4321
9.	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
10.	Quảng cáo (không bao gồm quảng cáo thuốc lá);	7310
11.	Cho thuê xe có động cơ	7710
12.	Giáo dục nghề nghiệp	8532
13.	Dịch vụ ăn uống khác (không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát karaoke, vũ trường);	5629
14.	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp (trừ dịch vụ bảo vệ)	8110
15.	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Bán buôn đồ uống loại có chứa cồn và không chứa cồn;	4633
16.	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230
17.	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục	8560
18.	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
19.	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...)	5621
20.	Điều hành tua du lịch	7912
21.	Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7920
22.	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
23.	Bán lẻ thiết bị nghe nhìn trong các cửa hàng chuyên doanh	4742
24.	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh	4773
25.	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651
26.	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	4652
27.	Bán buôn tổng hợp (trừ các loại Nhà nước cấm)	4690
28.	Trồng rau, đậu các loại và trồng hoa, cây cảnh	0118
29.	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210
30.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	6810

31.	Sửa chữa máy móc, thiết bị Chi tiết: Sửa chữa và bảo dưỡng thang máy trong tòa nhà chung cư; Sửa chữa và bảo dưỡng máy bơm và thiết bị có liên quan;	3312
32.	Xây dựng nhà các loại	4100
33.	Xây dựng công trình công ích	4220
34.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: - Xây dựng công trình công nghiệp	4290
35.	Phá dỡ	4311
36.	Chuẩn bị mặt bằng	4312
37.	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác Chi tiết: Xây dựng: + Xây dựng nền móng của toà nhà, gồm đóng cọc, + Thử độ ẩm và các công việc thử nước, + Chống ẩm các toà nhà, + Chôn chân trụ, + Dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, + Uốn thép, + Xây gạch và đặt đá, + Lợp mái bao phủ toà nhà, + Dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, + Dỡ bỏ ống khói và các nồi hơi công nghiệp, + Các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng trèo và sử dụng các thiết bị liên quan, ví dụ làm việc ở tầng cao trên các công trình cao. - Các công việc dưới bề mặt; - Xây dựng bể bơi ngoài trời; - Rửa bằng hơi nước, nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài toà nhà; - Thuê cần trục có người điều khiển.	4390
38.	May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú)	1410
39.	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật	7120
40.	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư	6619
41.	Sửa chữa thiết bị điện	3314

42.	<p>Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan</p> <p>Chi tiết:</p> <p>Định giá xây dựng</p> <p>Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp;</p> <p>Thiết kế nội - ngoại thất công trình;</p> <p>Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp;</p> <p>Thiết kế cấp - thoát nước công trình xây dựng giao thông;</p> <p>Thiết kế thông gió - cấp thoát nhiệt;</p> <p>Thiết kế mạng thông tin - liên lạc trong công trình xây dựng;</p> <p>Thiết kế phòng cháy - chữa cháy.</p> <p>Lập quy hoạch xây dựng;</p> <p>Khảo sát địa hình;</p> <p>Khảo sát địa chất, địa chất thủy văn công trình.</p> <p>Giám sát công trình dân dụng và công nghiệp;</p> <p>Giám sát công trình xây dựng giao thông ( cầu - đường bộ);</p> <p>Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình</p>	7110
43.	Vệ sinh chung nhà cửa	8121
44.	<p>Cung ứng lao động tạm thời</p> <p>Chi tiết: Cung ứng lao động theo yêu cầu của người sử dụng lao động;</p>	7820
45.	<p>Cung ứng và quản lý nguồn lao động</p> <p>Chi tiết: Cung ứng và quản lý nguồn lao động trong nước</p> <p>Cung ứng và quản lý nguồn lao động đi làm việc ở nước ngoài</p> <p>Cung ứng, giới thiệu lao động cho các đơn vị, doanh nghiệp được cấp phép đưa người lao động Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng lao động.</p>	7830
46.	<p>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác</p> <p>Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng</p> <p>Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện )</p> <p>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy dệt, may, da giày</p> <p>- Bán buôn bàn, ghế, tủ văn phòng bằng mọi chất liệu;</p> <p>- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy văn phòng: máy photocopy, máy chiếu, đèn chiếu, máy huỷ giấy, máy fax...</p> <p>Bán buôn máy móc, thiết bị y tế</p>	4659
47.	Sản xuất sản phẩm từ plastic	2220
48.	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống	4620

49.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Dịch vụ tư vấn bất động sản; Dịch vụ quản lý bất động sản. Môi giới bất động sản - Quản lý vận hành nhà chung cư - Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản; - Dịch vụ quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng;	6820(Chính)
50.	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
51.	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt)	4931
52.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: - Thiết kế thời trang liên quan đến dệt, trang phục, giày, đồ trang sức, đồ đạc và trang trí nội thất khác, hàng hóa thời trang khác cũng như đồ dùng cá nhân và gia đình khác; - Dịch vụ thiết kế đồ thị; - Hoạt động trang trí nội thất.	7410
53.	Dịch vụ hệ thống bảo đảm an toàn	8020
54.	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí	4322
55.	Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác Chi tiết: - Vệ sinh bên ngoài cho tất cả các công trình, bao gồm các văn phòng, nhà máy, cửa hàng, cơ quan và các khu nhà đa mục tiêu khác; - Dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp cho khu nhà như làm sạch cửa sổ, làm sạch ống khói hoặc vệ sinh lò sưởi, lò thiêu, nồi cất, ống thông gió, các bộ phận của ống; - Vệ sinh bể bơi hoặc bảo dưỡng; - Vệ sinh máy móc công nghiệp; - Vệ sinh tàu hỏa, xe buýt máy bay...; - Vệ sinh đường xá; - Dịch vụ tẩy uế và tiệt trùng; - Quét đường và cào tuyết; - Dịch vụ vệ sinh khu nhà và các công trình khác chưa được phân vào đâu.	8129
56.	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130
57.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Dịch vụ đại lý vận tải đường biển - Dịch vụ đại lý tàu biển - Dịch vụ hỗ trợ cho vận tải; - Giao nhận hàng hóa; - Hoạt động của các đại lý bán vé máy bay - Đại lý làm thủ tục hải quan	5229

58.	Đại lý du lịch	7911
59.	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư Đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản + Đào tạo bồi dưỡng về đấu thầu	8559
60.	Chuyển phát	5320
61.	Sản xuất hàng may sẵn (trừ trang phục)	1322
62.	Sản xuất trang phục dệt kim, đan móc	1430
63.	Bán buôn vải, hàng may sẵn, giày dép	4641
64.	Vận tải hành khách đường bộ khác Chi tiết: - Vận tải hàng khách bằng xe khách nội tỉnh, liên tỉnh;  - Cho thuê xe có người lái để vận tải hành khách, hợp đồng chở khách đi tham quan, du lịch hoặc mục đích khác; - Hoạt động của cáp treo, đường sắt leo núi. - Kinh doanh vận tải khách du lịch bằng xe ô tô	4932
65.	Vận tải hàng hóa đường sắt	4912
66.	Giặt là, làm sạch các sản phẩm dệt và lông thú	9620
67.	Hoạt động làm thuê công việc gia đình trong các hộ gia đình	9700
68.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu - Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh	8299

**6. Vốn điều lệ:** 20.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:**

**8. Cổ đông sáng lập:**

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập	Ghi chú
1	LÝ LÂM DUY	Số nhà 24 ngách 141, ngõ Thịnh Quang, Phường Thịnh Quang, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	400.000	4.000.000.000	20,000	012105991	
			Tổng số	400.000	4.000.000.000	20,000		
2	NGUYỄN THANH VÂN	P8 nhà E1, TT dẹt 8/3, phố 8/3, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	600.000	6.000.000.000	30,000	011326064	
			Tổng số	600.000	6.000.000.000	30,000		
3	LÝ THÁI LONG	Số 41 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	1.000.000	10.000.000.000	50,000	0010630055 43	
			Tổng số	1.000.000	10.000.000.000	50,000		

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

STT	Tên cổ đông	Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
-----	-------------	--	--------------	------------	---	-----------	---	---------

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: LÝ THÁI LONG

Giới tính: *Nam*

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: *15/02/1963*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Chứng minh nhân dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: *001063005543*

Ngày cấp: *19/10/2015*

Nơi cấp: *Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *Số 41 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *Số 41 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

**11. Nơi đăng ký:** Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội