

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
PHÚC HƯNG**

**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HƯNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: PHUC HUNG REAL ESTATE  
DEVELOPMENT INVESTMENT TRADING JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt:

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0110394766

**3. Ngày thành lập:** 21/06/2023

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

Biệt thự Sao biển 11-Sp1121, KĐT Vinhomes Ocean Park, Xã Dương Xá, Huyện Gia  
Lâm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0965905838

Fax:

Email: [tvtketoanvin@gmail.com](mailto:tvtketoanvin@gmail.com)

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

STT	Tên ngành	Mã ngành
1.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt panô, bảng hiệu quảng cáo; Lắp mái hiên di động, dù, võng xếp; Lắp mái che sân khấu, nhà lều, gian hàng, kệ trưng bày	4329
2.	Bán buôn đồ uống (trừ đồ uống có cồn)	4633
3.	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Tổ chức sự kiện, trang trí sân khấu, hội chợ, hội nghị, hội thảo, triển lãm (không thực hiện các hiệu ứng cháy, nổ, không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)	8230
4.	Đào tạo sơ cấp	8531
5.	Đào tạo trung cấp	8532
6.	Đào tạo cao đẳng	8533
7.	Giáo dục thể thao và giải trí	8551
8.	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu (Trừ hoạt động dạy về tôn giáo; Các trường của các tổ chức Đảng, đoàn thể)	8559
9.	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục	8560
10.	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí (trừ hoạt động của các nhà báo độc lập)	9000
11.	Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề	9321
12.	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu (trừ hoạt động nhà nước cấm)	9329

13.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản	6810(Chính)
14.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất (trừ tư vấn pháp luật bất động sản) Chi tiết: Dịch vụ môi giới bất động sản; Dịch vụ tư vấn bất động sản Dịch vụ quản lý bất động sản	6820
15.	Quảng cáo (trừ quảng cáo thuốc lá)	7310
16.	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận (không bao gồm dịch vụ điều tra)	7320
17.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế trang phục, Thiết kế và dàn dựng gian hàng hội chợ,..	7410
18.	Hoạt động nhiếp ảnh (trừ hoạt động của phóng viên ảnh)	7420
19.	Cho thuê xe có động cơ	7710
20.	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh (trừ đồ uống có cồn)	4723
21.	In ấn	1811
22.	Dịch vụ liên quan đến in	1812
23.	Sản xuất thiết bị truyền thông	2630
24.	Sản xuất thiết bị và dụng cụ quang học	2670
25.	Sản xuất dây cáp, sợi cáp quang học	2731
26.	Sản xuất thiết bị điện chiếu sáng Chi tiết: Sản xuất các thiết bị chiếu sáng, trụ đèn chiếu sáng, panô quảng cáo...	2740
27.	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt) Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng xe ô tô theo tuyến cố định	4931
28.	Vận tải hành khách đường bộ khác Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng xe buýt theo tuyến cố định - Kinh doanh vận tải hành khách bằng xe taxi; - Kinh doanh vận tải hành khách theo hợp đồng; Kinh doanh vận tải khách du lịch bằng xe ô tô	4932
29.	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng xe ô tô	4933
30.	Vận tải hành khách đường thủy nội địa	5021

31.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	5225
32.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Hoạt động của các đại lý bán vé máy bay, vé tàu hỏa, vé xe ô tô	5229
33.	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
34.	Cơ sở lưu trú khác	5590
35.	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động (không bao gồm kinh doanh phòng hát Karaoke, quán bar, vũ trường)	5610
36.	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng	5621
37.	Dịch vụ ăn uống khác	5629
38.	Dịch vụ phục vụ đồ uống	5630
39.	Hoạt động ghi âm và xuất bản âm nhạc (loại trừ hoạt động xuất bản)	5920
40.	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721
41.	Cho thuê băng, đĩa video	7722
42.	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: Cho thuê thiết bị nghe nhìn, thiết bị âm thanh ánh sáng, thiết bị hỗ trợ sân khấu, bàn ghế, trang phục, đạo cụ biểu diễn nghệ thuật, phong, bạt, thảm đỏ	7730
43.	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp	8211
44.	Photo, chuẩn bị tài liệu và các hoạt động hỗ trợ văn phòng đặc biệt khác	8219
45.	Sản xuất nhạc cụ	3220
46.	Sửa chữa thiết bị điện	3314
47.	Sửa chữa thiết bị khác	3319
48.	Lắp đặt hệ thống điện	4321
49.	Bán lẻ thiết bị nghe nhìn trong các cửa hàng chuyên doanh	4742
50.	Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh	4761
51.	Bán lẻ băng đĩa âm thanh, hình ảnh (kể cả băng, đĩa trắng) trong các cửa hàng chuyên doanh	4762
52.	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: - Bán lẻ tranh, ảnh và các tác phẩm nghệ thuật khác (trừ đồ cổ) trong các cửa hàng chuyên doanh; Bán lẻ máy ảnh, phim ảnh và vật liệu ảnh trong các cửa hàng chuyên doanh	4773

**6. Vốn điều lệ:** 28.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:** 280.000

## 8. Cổ đông sáng lập:

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập	Ghi chú
1	PHÙNG ĐỨC ĐẠT	Thôn Nghĩa Hương, Xã Mỹ Hương, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	84.000	8.400.000.000	30,000	0270920122 12	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	84.000	8.400.000.000	30,000		
2	TRẦN VĂN ĐIỆP	Thôn 5, Xã Trung Hà, Huyện Yên Lạc, Tỉnh Vĩnh Phúc, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	112.000	11.200.000.000	40,000	0260820084 05	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	112.000	11.200.000.000	40,000		

3	NGUYỄN HUY NAM	TDP Đầu Làng, Thị Trấn Thanh Lăng, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	84.000	8.400.000.000	30,000	0260910059 32
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000	
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000	
			Tổng số	84.000	8.400.000.000	30,000	

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

STT	Tên cổ đông	Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
-----	-------------	--	--------------	------------	---	-----------	---	---------

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: PHÙNG ĐỨC ĐẠT

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 16/04/1992

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 027092012212

Ngày cấp: 18/12/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Thôn Nghĩa Hương, Xã Mỹ Hương, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Thôn Nghĩa Hương, Xã Mỹ Hương, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội