

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOTTE FLC**  
**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN LOTTE FLC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: LOTTE FLC JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: LOTTE-FLC JSC

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0108773573

**3. Ngày thành lập:** 05/06/2019

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

Tầng 7, Tháp Văn phòng FLC 265 Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy,  
Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mã ngành    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.  | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br>Kinh doanh bất động sản (theo phạm vi hoạt động quy định tại Khoản 3, Điều 11, Luật Kinh doanh bất động sản và được thực hiện khi đáp ứng được các điều kiện theo quy định tại Luật Kinh doanh bất động sản và các quy định có liên quan) | 6810(Chính) |

**6. Vốn điều lệ:** 556.500.000.000 VNĐ

*Bằng chữ: Hai mươi ba triệu tám trăm mười bảy nghìn sáu trăm bảy mươi sáu Đô-la Mỹ*

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:** 55.650.000

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông                      | Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức                                  | Loại cổ phần      | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ) | Tỷ lệ (%) | Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập | Ghi chú |
|-----|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1   | CÔNG TY TNHH LOTTE LAND          | Phòng 703, Tầng 7, Tòa nhà Diamond Plaza, số 34 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam     | Cổ phần phổ thông | 33.390.000 | 333.900.000.000       | 60,000    | 0315514351                                                                                  |         |
|     |                                  |                                                                                                                       | Tổng số           | 33.390.000 | 333.900.000.000       | 60,000    |                                                                                             |         |
|     |                                  |                                                                                                                       |                   |            |                       |           |                                                                                             |         |
| 2   | CÔNG TY CỔ PHẦN FLC PREMIER PARC | Tầng 26, Tháp Văn Phòng FLC 265 Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam                 | Cổ phần phổ thông | 13.912.500 | 139.125.000.000       | 25,000    | 0108728429                                                                                  |         |
|     |                                  |                                                                                                                       | Tổng số           | 13.912.500 | 139.125.000.000       | 25,000    |                                                                                             |         |
|     |                                  |                                                                                                                       |                   |            |                       |           |                                                                                             |         |
| 3   | CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC     | Tầng 5, tòa nhà FLC Land Mark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông | 8.347.500  | 83.475.000.000        | 15,000    | 0102683813                                                                                  |         |
|     |                                  |                                                                                                                       | Tổng số           | 8.347.500  | 83.475.000.000        | 15,000    |                                                                                             |         |
|     |                                  |                                                                                                                       |                   |            |                       |           |                                                                                             |         |

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông             | Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức                                              | Loại cổ phần      | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài , nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1   | CÔNG TY TNHH LOTTE LAND | Phòng 703, Tầng 7, Tòa nhà Diamond Plaza, số 34 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam | Cổ phần phổ thông | 33.390.000 | 333.900.000.000                                                          | 60,000    | 0315514351                                                                                                    |         |
|     |                         |                                                                                                                   | Tổng số           | 33.390.000 | 333.900.000.000                                                          | 60,000    |                                                                                                               |         |
|     |                         |                                                                                                                   |                   |            |                                                                          |           |                                                                                                               |         |

## 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: KIM JUNE HYUN

Giới tính: Nam

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: 27/02/1978

Dân tộc: Quốc tịch:

*Hàn Quốc*

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Hộ chiếu nước ngoài*

Số giấy chứng thực cá nhân: M77721564

Ngày cấp: 29/01/2018

Nơi cấp: *Bộ Ngoại giao và Thương mại Hàn Quốc*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *101- 1707 Hansol APT, Samsung-dong, Gangnam-gu, Seoul, Hàn Quốc*

Chỗ ở hiện tại: *4201 M2 Vinhomes Metropolis, 29 Liễu Giai, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

**11. Nơi đăng ký:** Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội