

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC LINH
CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC LINH

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: NGOC LINH INVESTMENT AND REAL ESTATE MANAGEMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt: NGOC LINH CORP

2. Mã số doanh nghiệp: 0109942619

3. Ngày thành lập: 24/03/2022

4. Địa chỉ trụ sở chính:

Số 86, phố Duy Tân, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0913 237 272

Fax:

Email: Linhvuong1963@gmail.com

Website:

5. Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1.	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322
2.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt máy móc, dây chuyền công nghệ, đường ống, bồn bể, hệ thống điện – điều khiển cho các ngành công nghiệp.	4329
3.	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
4.	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác Chi tiết: Xây dựng, cung cấp máy móc, dây chuyền công nghệ, đường ống, bồn bể, hệ thống điện – điều khiển cho các ngành công nghiệp.	4390
5.	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: - Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến; - Bán buôn xi măng; - Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; - Bán buôn kính xây dựng; - Bán buôn sơn, vécni; - Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; - Bán buôn đồ ngũ kim.	4663
6.	Lập trình máy vi tính Chi tiết: Sản xuất các chương trình phần mềm, sản phẩm điện tử, tin học.	6201
7.	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính Chi tiết: Tư vấn và chuyển giao công nghệ, thẩm tra, giám sát công nghệ thông tin.	6202

8.	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính Chi tiết: Dịch vụ khoa học kỹ thuật trong lĩnh vực điện tử, tin học.	6209
9.	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư (Không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính)	6619
10.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: - Kinh doanh bất động sản (Theo Điều 10 Luật Kinh doanh Bất động sản năm 2014); - Hoạt động quản lý nhà, chung cư (Điều 105 Luật Kinh doanh Bất động sản năm 2014).	6810(Chính)
11.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản (Theo Điều 62, Điều 74 Luật Kinh doanh Bất động sản năm 2014)	6820

12.	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Khảo sát địa hình, địa chất công trình xây dựng; - Thiết kế điện công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp; - Thiết kế công nghệ môi trường và thiết kế đo lường điều khiển kỹ thuật tự động hóa phục vụ công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp; - Thiết kế kết cấu: Đối với công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp; - Thăm tra, giám sát công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp; - Lập báo cáo khả thi, tiền khả thi; - Thiết kế kết cấu đối với công trình xây dựng cấp thoát nước; - Tư vấn đầu thầu cho các dự án trọn gói – chìa khóa trao tay (EPC) (không bao gồm xác định giá gói thầu, giá hợp đồng trong hoạt động xây dựng); - Thiết kế công nghệ môi trường và thiết kế đo lường điều khiển kỹ thuật tự động hóa phục vụ công trình hạ tầng kỹ thuật; - Thiết kế kết cấu: đối với công trình hạ tầng kỹ thuật; - Thăm tra giám sát công trình hạ tầng kỹ thuật; - Lập dự án đầu tư xây dựng công trình; - Tư vấn đấu thầu; - Tư vấn, lập dự án đầu tư, thiết kế, đấu thầu, các công trình đường dây và trạm biến áp có quy mô cấp điện đến 35Kv; - Lập, thăm tra tổng mức đầu tư(trừ các dự án quan trọng quốc gia); Đánh giá hiệu quả dự án đầu tư xây dựng công trình (trừ các công trình quan trọng quốc gia); Xác định chỉ tiêu suất vốn đầu tư, định mức, đơn giá xây dựng công trình, chỉ số giá xây dựng; Đo bóc khối lượng xây dựng công trình; Lập thăm tra dự toán xây dựng công trình; Xác định giá gói thầu, giá hợp đồng trong hoạt động xây dựng; Kiểm soát chi phí xây dựng công trình (trừ các công trình quan trọng của quốc gia); Lập hồ sơ thanh toán, quyết toán hợp đồng; Lập hồ sơ thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình	7110
13.	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật Chi tiết: Tư vấn và chuyển giao công nghệ, thăm tra, giám sát công nghệ môi trường, tự động hóa công nghiệp.	7120
14.	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học tự nhiên Chi tiết: Nghiên cứu và chuyển giao công nghệ, thăm tra, giám sát công nghệ sinh học.	7211
15.	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ Chi tiết: Nghiên cứu, chuyển giao khoa học kỹ thuật, công nghệ mới vào các công trình công nghiệp	7212

16.	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (Không bao gồm tư vấn pháp luật và tài chính); - Phân tích, đánh giá các thông số ô nhiễm môi trường.	7490
17.	Sản xuất linh kiện điện tử Chi tiết; Sản xuất lắp ráp máy móc, thiết bị và các sản phẩm điện tử.	2610
18.	Sản xuất máy chuyên dụng khác Chi tiết: Sản xuất thiết bị và các sản phẩm cho các công trình xử lý môi trường, tự động hóa công nghiệp, công nghệ thông tin, công nghệ sinh học, cơ khí, điện	2829
19.	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp Chi tiết: Lắp đặt thiết bị và các sản phẩm cho các công trình xử lý môi trường, tự động hóa công nghiệp, công nghệ thông tin, công nghệ sinh học, cơ khí, điện.	3320
20.	Khai thác, xử lý và cung cấp nước Chi tiết; Khai thác, lọc nước phục vụ sinh hoạt, công nghiệp, phân phối nước sạch.	3600
21.	Xử lý và tiêu huỷ rác thải độc hại Chi tiết: Hoạt động xử lý nước: Rác thải rắn (Sinh hoạt, công nghiệp, bệnh viện), chất thải lỏng	3822
22.	Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác	3900
23.	Xây dựng nhà để ở	4101
24.	Xây dựng nhà không để ở	4102
25.	Xây dựng công trình đường sắt	4211
26.	Xây dựng công trình đường bộ	4212
27.	Xây dựng công trình điện	4221
28.	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
29.	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
30.	Xây dựng công trình công ích khác Chi tiết: Xây dựng công trình xử lý môi trường, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị, khu công nghiệp, cụm dân cư	4229
31.	Xây dựng công trình thủy	4291
32.	Xây dựng công trình khai khoáng	4292
33.	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293
34.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp	4299
35.	Phá dỡ	4311
36.	Chuẩn bị mặt bằng	4312
37.	Lắp đặt hệ thống điện	4321

38.	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh	4752
-----	--	------

6. Vốn điều lệ: 35.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

7. Số cổ phần được quyền chào bán: 3.500.000

8. Cổ đông sáng lập:

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập	Ghi chú
1	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ BIỂN XANH	Số 86, phố Duy Tân, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	2.700.000	27.000.000.000	77,143	0101469888	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	2.700.000	27.000.000.000	77,143		
2	VƯƠNG NGỌC LINH	Số 34, Phố Vạn Bảo, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	420.000	4.200.000.000	12,000	001163009887	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	420.000	4.200.000.000	12,000		

3	LÊ ĐỨC BÁCH	Số 34, Phố Vạn Bảo, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	100.000	1.000.000.000	2,857	001200038917
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000	
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000	
			Tổng số	100.000	1.000.000.000	2,857	
4	LÊ BẢO NGỌC	Số 34, Phố Vạn Bảo, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	280.000	2.800.000.000	8,000	C6565602
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000	
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000	
			Tổng số	280.000	2.800.000.000	8,000	

9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

STT	Tên cổ đông	Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
-----	-------------	--	--------------	------------	---	-----------	---	---------

10. Người đại diện theo pháp luật:

* Họ và tên: VƯƠNG NGỌC LINH

Giới tính: Nữ

Chức danh: *Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc*

Sinh ngày: 24/06/1963

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001163009887

Ngày cấp: 10/04/2021

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *Số 34, Phố Vạn Bảo, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *Số 34, Phố Vạn Bảo, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội