

# **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN TÂN HƯNG GIA**

## **CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

### **1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN TÂN HƯNG GIA

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TAN HUNG GIA REAL ESTATE DEVELOPMENT AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: TAN HUNG GIA INVEST

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0109855412

**3. Ngày thành lập:** 14/12/2021

### **4. Địa chỉ trụ sở chính:**

Tầng 7, tòa nhà Sannam, số 78 phố Duy Tân, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0989310558

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành                                                                                                                                          | Mã ngành    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.  | Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí                                                                              | 4322        |
| 2.  | Lắp đặt hệ thống xây dựng khác                                                                                                                     | 4329        |
| 3.  | Hoàn thiện công trình xây dựng                                                                                                                     | 4330        |
| 4.  | Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (trừ hợp báo)                                                                                            | 8230        |
| 5.  | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản                         | 6810        |
| 6.  | Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất<br>Chi tiết:<br>- Dịch vụ môi giới bất động sản<br>- Dịch vụ tư vấn bất động sản | 6820(Chính) |
| 7.  | Quảng cáo                                                                                                                                          | 7310        |
| 8.  | Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận                                                                                                           | 7320        |
| 9.  | Hoạt động thiết kế chuyên dụng<br>Chi tiết: Hoạt động trang trí nội thất                                                                           | 7410        |
| 10. | Vệ sinh chung nhà cửa                                                                                                                              | 8121        |
| 11. | Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt                                                                                                  | 8129        |
| 12. | Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan                                                                                                              | 8130        |
| 13. | Xây dựng nhà để ở                                                                                                                                  | 4101        |
| 14. | Xây dựng nhà không để ở                                                                                                                            | 4102        |
| 15. | Xây dựng công trình đường sắt                                                                                                                      | 4211        |
| 16. | Xây dựng công trình đường bộ                                                                                                                       | 4212        |
| 17. | Xây dựng công trình điện                                                                                                                           | 4221        |
| 18. | Xây dựng công trình cấp, thoát nước                                                                                                                | 4222        |
| 19. | Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc                                                                                                 | 4223        |
| 20. | Xây dựng công trình công ích khác                                                                                                                  | 4229        |
| 21. | Xây dựng công trình thủy                                                                                                                           | 4291        |
| 22. | Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác                                                                                                         | 4299        |
| 23. | Phá dỡ                                                                                                                                             | 4311        |
| 24. | Chuẩn bị mặt bằng                                                                                                                                  | 4312        |

**6. Vốn điều lệ:** 6.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:** 600.000

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông          | Địa chỉ liên lạc<br>đối với cá nhân;<br>địa chỉ trụ sở<br>chính đối với tổ<br>chức                                   | Loại cổ<br>phần           | Số cổ<br>phần | Giá trị cổ phần<br>(VNĐ) | Tỷ lệ<br>(%) | Số giấy<br>CMND<br>(hoặc số<br>chứng thực<br>cá nhân<br>khác); Mã<br>số doanh<br>nghiệp; Số<br>quyết định<br>thành lập | Ghi<br>chú |
|-----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1   | NGUYỄN ĐÌNH TOÀN     | Số nhà 8, Ngách 351/34, Ngõ 351, đường Thụy Phương, Phường Thụy Phương, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 480.000       | 4.800.000.000            | 80,000       | 0010830003<br>14                                                                                                       |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Tổng số                   | 480.000       | 4.800.000.000            | 80,000       |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      |                           |               |                          |              |                                                                                                                        |            |
| 2   | NGUYỄN THỊ THÙY LINH | Số nhà 17 đường Nguyễn Thái Học, Phường Ngọc Trạo, Thị xã Bim Sơn, Tỉnh Thanh Hoá, Việt Nam                          | Cổ phần phổ thông         | 30.000        | 300.000.000              | 5,000        | 173667424                                                                                                              |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      | Tổng số                   | 30.000        | 300.000.000              | 5,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                      |                                                                                                                      |                           |               |                          |              |                                                                                                                        |            |

|   |                 |                                                                                                                       |                           |        |             |        |              |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|-------------|--------|--------------|
| 3 | NGUYỄN ĐÌNH NAM | Số nhà 12, Ngách 351/34, Ngõ 351, đường Thụy Phương, Phường Thụy Phương, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 90.000 | 900.000.000 | 15,000 | 001085037053 |
|   |                 |                                                                                                                       | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0      | 0           | 0,000  |              |
|   |                 |                                                                                                                       | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0      | 0           | 0,000  |              |
|   |                 |                                                                                                                       | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0      | 0           | 0,000  |              |
|   |                 |                                                                                                                       | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0      | 0           | 0,000  |              |
|   |                 |                                                                                                                       | Tổng số                   | 90.000 | 900.000.000 | 15,000 |              |

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông | Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Loại cổ phần | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: NGUYỄN ĐÌNH TOÀN

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 29/10/1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001083000314

Ngày cấp: 27/04/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Số nhà 8, Ngách 351/34, Ngõ 351, đường Thụy Phương, Phường Thụy Phương, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Số nhà 8, Ngách 351/34, Ngõ 351, đường Thụy Phương, Phường Thụy Phương, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội