

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THIÊN HẢI NAM**  
**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THIÊN HẢI NAM

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THIEN HAI NAM INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: THIEN HAI NAM., JSC

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0109021093

**3. Ngày thành lập:** 11/12/2019

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

CL17, Khu nhà liền kề Thanh Bình, số 114 Thanh Bình, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành   | Mã ngành    |
|-----|---|-------------|
| 1.  | Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét   | 2392        |
| 2.  | Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao  | 2394        |
| 3.  | Sản xuất máy khai thác mỏ và xây dựng   | 2824        |
| 4.  | Sản xuất máy chuyên dụng khác   | 2829        |
| 5.  | Xây dựng nhà để ở   | 4101(Chính) |
| 6.  | Xây dựng nhà không để ở   | 4102        |
| 7.  | Xây dựng công trình đường sắt   | 4211        |
| 8.  | Xây dựng công trình đường bộ  | 4212        |
| 9.  | Xây dựng công trình điện  | 4221        |
| 10. | Xây dựng công trình cấp, thoát nước   | 4222        |
| 11. | Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc  | 4223        |
| 12. | Xây dựng công trình công ích khác<br>Chi tiết: - Xây dựng công trình xử lý bùn  | 4229        |
| 13. | Xây dựng công trình thủy  | 4291        |
| 14. | Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác<br>Chi tiết: - Xây dựng công trình khác không phải nhà như: công trình thể thao ngoài trời | 4299        |
| 15. | Phá dỡ  | 4311        |
| 16. | Chuẩn bị mặt bằng   | 4312        |
| 17. | Lắp đặt hệ thống điện   | 4321        |
| 18. | Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí   | 4322        |
| 19. | Lắp đặt hệ thống xây dựng khác  | 4329        |
| 20. | Hoàn thiện công trình xây dựng  | 4330        |

|     |   |      |
|-----|---|------|
| 21. | Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống<br>( trừ loại nhà nước cấm )   | 4620 |
| 22. | Bán buôn thực phẩm  | 4632 |
| 23. | Bán buôn đồ uống  | 4633 |
| 24. | Bán buôn vải, hàng may mặc, giày dép  | 4641 |
| 25. | Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình<br>Chi tiết: Bán buôn vali, cặp, túi, ví, hàng da và giả da khác<br>Bán buôn hàng gốm, sứ, thủy tinh<br>Bán buôn đồ điện gia dụng, đèn và bộ đèn điện<br>Bán buôn giường, tủ, bàn ghế và đồ dùng nội thất tương tự<br>Bán buôn sách, báo, tạp chí, văn phòng phẩm<br>Bán buôn nước hoa, hàng mỹ phẩm và chế phẩm vệ sinh<br>Bán buôn dụng cụ thể dục, thể thao<br>Bán buôn dược phẩm và dụng cụ y tế<br>Buôn bán thuốc thú y   | 4649 |
| 26. | Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm   | 4651 |
| 27. | Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông  | 4652 |
| 28. | Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp  | 4653 |
| 29. | Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác<br>Chi tiết: - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng<br>- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi)<br>- Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)<br>- Bán buôn máy móc, thiết bị y tế<br>- Bán buôn phương tiện vận tải trừ ô tô, mô tô, xe máy và xe đạp;<br>- Bán buôn các loại máy công cụ, dùng cho mọi loại vật liệu;<br>- Bán buôn máy móc, thiết bị khác chưa được phân vào nhóm nào, sử dụng cho sản xuất công nghiệp, thương mại, hàng hải và dịch vụ khác.<br>- Bán buôn máy công cụ điều khiển bằng máy vi tính;<br>- Bán buôn thiết bị và dụng cụ đo lường.<br>- Kinh doanh phương tiện, thiết bị, vật tư phòng cháy và chữa cháy | 4659 |
| 30. | Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng<br>Chi tiết: Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến<br>Bán buôn xi măng<br>Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi<br>Bán buôn kính xây dựng<br>Bán buôn sơn, véc ni<br>Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh<br>Bán buôn đồ ngũ kim   | 4663 |

|     |   |      |
|-----|---|------|
| 31. | Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt)   | 4931 |
| 32. | Vận tải hành khách đường bộ khác<br>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng xe ô tô theo tuyến cố định;<br>Kinh doanh vận tải hành khách theo hợp đồng                         | 4932 |
| 33. | Vận tải hàng hóa bằng đường bộ<br>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng xe ô tô  | 4933 |
| 34. | Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa   | 5022 |
| 35. | Kho bãi và lưu giữ hàng hóa<br>(trừ hoạt động kinh doanh bất động sản)  | 5210 |
| 36. | Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động  | 5610 |
| 37. | Hoạt động sản xuất phim điện ảnh, phim video và chương trình truyền hình<br>Chi tiết: Dịch vụ sản xuất chương trình truyền hình (không bao gồm sản xuất phim điện ảnh, phim video); | 5911 |
| 38. | Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu<br>Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư  | 6619 |
| 39. | Hoạt động tư vấn quản lý  | 7020 |

|     |  |      |
|-----|--|------|
| 40. | <p>Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan</p> <p>Chi tiết:</p> <p>Khảo sát địa hình; Khảo sát địa chất công trình.</p> <p>Thiết kế quy hoạch xây dựng</p> <p>Thiết kế xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</p> <p>Thiết kế kiến trúc công trình; Thiết kế kết cấu công trình dân dụng - công nghiệp; Thiết kế cơ - điện công trình; Thiết kế cấp - thoát nước công trình; Thiết kế xây dựng công trình giao thông; thiết kế xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật.</p> <p>Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật; Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông; Giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình.</p> <p>Giám sát công tác xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn.</p> <p>Xác định, thẩm tra tổng mức đầu tư xây dựng; phân tích rủi ro và đánh giá hiệu quả đầu tư của dự án; Xác định chỉ tiêu suất vốn đầu tư, định mức xây dựng, giá xây dựng công trình, chỉ số giá xây dựng; Đo bóc khối lượng; Xác định, thẩm tra dự toán xây dựng; Xác định giá gói thầu, giá hợp đồng trong hoạt động xây dựng; Kiểm soát chi phí xây dựng công trình;</p> <p>Lập quy hoạch xây dựng</p> <p>Thiết kế xây dựng công trình</p> <p>Tư vấn quản lý dự án</p> <p>Thi công xây dựng công trình</p> <p>Giám sát thi công xây dựng</p> <p>Kiểm định xây dựng</p> <p>Quản lý chi phí đầu tư xây dựng</p> <p>Tư vấn thiết kế, tư vấn thẩm định, tư vấn giám sát, tư vấn kiểm tra, tư vấn kiểm định kỹ thuật về phòng cháy và chữa cháy</p> | 7110 |
| 41. | Quảng cáo  | 7310 |
| 42. | Sản xuất giường, tủ, bàn, ghế  | 3100 |
| 43. | Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại  | 8230 |
|     | Chi tiết: tổ chức sự kiện, hội nghị, hội thảo;   |      |
| 44. | <p>Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu</p> <p>(trừ hoạt động đấu giá)</p> <p>Chi tiết:</p> <p>Xuất khẩu, nhập khẩu hàng hóa</p> <p>Ủy thác và nhận ủy thác xuất khẩu, nhập khẩu hàng hóa</p>   | 8299 |
| 45. | Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét  | 0810 |
| 46. | In ấn  | 1811 |
| 47. | Dịch vụ liên quan đến in   | 1812 |
| 48. | Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan  | 8130 |
| 49. | Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt  | 8129 |

|     |   |      |
|-----|---|------|
| 50. | Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng  | 5621 |
| 51. | Dịch vụ lưu trú ngắn ngày<br>Chi tiết: Khách sạn;<br>Biệt thự du lịch;<br>Căn hộ du lịch;<br>Tàu thủy lưu trú du lịch;<br>Nhà nghỉ du lịch;<br>Nhà ở có phòng cho khách du lịch thuê. | 5510 |
| 52. | Dịch vụ phục vụ đồ uống   | 5630 |
| 53. | Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao   | 2395 |

**6. Vốn điều lệ:** 6.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:** 600.000

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông   | Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Loại cổ phần              | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ) | Tỷ lệ (%) | Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập | Ghi chú |
|-----|---------------|--|---------------------------|------------|-----------------------|-----------|---|---------|
| 1   | ĐOÀN VĂN DŨNG | Thôn 3 làng An Quý, Xã Cộng Hiền, Huyện Vĩnh Bảo, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam      | Cổ phần phổ thông         | 240.000    | 2.400.000.000         | 40,000    | 031085010484  |         |
|     |               |  | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0          | 0                     | 0,000     |   |         |
|     |               |  | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0          | 0                     | 0,000     |   |         |
|     |               |  | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0          | 0                     | 0,000     |   |         |
|     |               |  | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0          | 0                     | 0,000     |   |         |
|     |               |  | Tổng số                   | 240.000    | 2.400.000.000         | 40,000    |   |         |

|   |               |  |                           |         |               |        |                  |
|---|---------------|--|---------------------------|---------|---------------|--------|------------------|
| 2 | CAO VĂN THUẬN | 85 Lê Hồng Phong, Phường Nguyễn Trãi, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 | 0360860005<br>88 |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Tổng số                   | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 |                  |
|   |               |  | Tổng số                   | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 |                  |
| 3 | TRẦN VĂN LONG | Xóm 10, Xã Giao Lạc, Huyện Giao Thủy, Tỉnh Nam Định, Việt Nam                  | Cổ phần phổ thông         | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 | 0360870055<br>90 |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0       | 0             | 0,000  |                  |
|   |               |  | Tổng số                   | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 |                  |
|   |               |  | Tổng số                   | 180.000 | 1.800.000.000 | 30,000 |                  |

### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông | Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Loại cổ phần | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|-------------|--|--------------|------------|---|-----------|---|---------|
|-----|-------------|--|--------------|------------|---|-----------|---|---------|

### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: ĐOÀN VĂN DŨNG

Giới tính: *Nam*

Chức danh: *Giám đốc*

Sinh ngày: *15/07/1985*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: *031085010484*

Ngày cấp: *10/12/2018*

Nơi cấp: *Cục cảnh sát QLHC về TTXH*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *Thôn 3 làng An Quý, Xã Cộng Hiền, Huyện Vĩnh Bảo, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *Thôn 3 làng An Quý, Xã Cộng Hiền, Huyện Vĩnh Bảo, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam*

**11. Nơi đăng ký:** Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội