

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN KHAI THÁC TÀI SẢN THIÊN
PHÚC MIỀN TRƯỜNG**

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
KHAI THÁC TÀI SẢN THIÊN PHÚC MIỀN TRƯỜNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THIEN PHUC MIEN TRUONG PROPERTY
EXPLOITATION DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: THIEN PHUC MIEN TRUONG PDI ., JSC

2. Mã số doanh nghiệp: 0108537223

3. Ngày thành lập: 04/12/2018

4. Địa chỉ trụ sở chính:

Tầng 9, Tòa nhà ICON4, số 243a đường Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận
Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0981 222 727

Fax:

Email: tien.ledac@gmail.com

Website:

5. Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: - Lắp đặt hệ thống thiết bị khác không thuộc về điện, hệ thống ống tưới nước, hệ thống lò sưởi và điều hoà nhiệt độ hoặc máy móc công nghiệp trong ngành xây dựng và xây dựng kỹ thuật dân dụng; - Lắp đặt hệ thống thiết bị nghiệp trong ngành xây dựng và xây dựng dân dụng như : + Thang máy, cầu thang tự động, + Các loại cửa tự động, + Hệ thống đèn chiếu sáng, + Hệ thống hút bụi, + Hệ thống âm thanh, + Hệ thống thiết bị dùng cho vui chơi giải trí.	4329
2.	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
3.	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ thiết bị hệ thống an toàn không đi kèm dịch vụ lắp đặt hoặc bảo dưỡng	4759
4.	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
5.	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510

6.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Xuất khẩu, nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh (theo Điều 28 Luật thương mại 2005)	8299
7.	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
8.	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác Chi tiết: + Xây dựng nền móng của toà nhà, gồm đóng cọc, + Thử độ ẩm và các công việc thử nước, + Chống ẩm các toà nhà, + Chôn chân trụ. + Dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, + Uốn thép, + Xây gạch và đặt đá, + Lợp mái bao phủ toà nhà, + Dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng bằng dỡ bỏ hoặc phá huỷ các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, + Xây dựng bể bơi ngoài trời;	4390
9.	Xây dựng công trình điện	4221
10.	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý, môi giới, ký gửi hàng hóa	4610
11.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: - Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện; - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy dệt, may, da giày; - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi); - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác chưa được phân vào đâu để sử dụng cho sản xuất công nghiệp, thương mại, hàng hải và dịch vụ khác	4659
12.	Bán buôn kim loại và quặng kim loại	4662
13.	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: - Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến - Bán buôn xi măng - Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi - Bán buôn kính xây dựng - Bán buôn sơn, vécni - Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh	4663

14.	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ chuyên doanh các mặt hàng: - Đồ ngũ kim; - Sơn, véc ni và sơn bóng; - Kính phẳng; - Vật liệu xây dựng khác như gạch, ngói, gỗ, thiết bị vệ sinh;	4752
15.	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210
16.	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Hoạt động cung cấp dịch vụ ăn uống tới khách hàng, trong đó khách hàng được phục vụ hoặc khách hàng tự chọn các món ăn được bày sẵn, có thể ăn tại chỗ hoặc mua món ăn đem về. Nhóm này cũng gồm hoạt động chuẩn bị, chế biến và phục vụ đồ ăn uống tại xe bán đồ ăn lưu động hoặc xe kéo, đẩy bán rong.	5610
17.	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng Chi tiết: Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng với khách hàng, tại địa điểm mà khách hàng yêu cầu như tiệc hội nghị cơ quan, doanh nghiệp, đám cưới, các công việc gia đình khác....	5621
18.	Dịch vụ phục vụ đồ uống	5630
19.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Kinh doanh bất động sản (theo khoản 1 Điều 3 Luật Kinh doanh bất động sản 2014);	6810(Chính)
20.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: - Tư vấn bất động sản (theo khoản 8 Điều 3 Luật Kinh doanh bất động sản 2014); - Môi giới bất động sản (theo khoản 2 Điều 3 Luật Kinh doanh bất động sản 2014); - Quản lý bất động sản (theo khoản 5 Điều 3 Luật Kinh doanh bất động sản 2014);	6820
21.	Khai thác gỗ	0220
22.	Khai thác quặng sắt	0710
23.	Xây dựng công trình đường bộ	4212
24.	Xây dựng công trình khai khoáng	4292
25.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299
26.	Chuẩn bị mặt bằng	4312
27.	Lắp đặt hệ thống điện	4321
28.	Hoạt động tư vấn quản lý	7020

29.	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Hoạt động kiến trúc - Hoạt động đo đạc bản đồ - Hoạt động thăm dò địa chất, nguồn nước - Hoạt động tư vấn kỹ thuật có liên quan khác - Hoạt động tư vấn đầu tư xây dựng (Theo khoản 24 Điều 3 Luật Xây dựng 2014) - Tư vấn, đào tạo, hỗ trợ doanh nghiệp quy trình áp mô hình thông tin công trình (BIM) trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình (Theo Quyết định 2500/QĐ-TTg ngày 22 tháng 12 năm 2016). - Thi công xây dựng công trình (Theo khoản 38 Điều 3 Luật Xây dựng 2014). - Thiết kế kỹ thuật (Theo khoản 42 Điều 3 Luật Xây dựng 2014) - Thiết kế bản vẽ thi công (Theo khoản 43 Điều 3 Luật Xây dựng 2014)	7110
30.	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật	7120
31.	Quảng cáo	7310
32.	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận	7320
33.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410
34.	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp	3320
35.	Xây dựng nhà để ở	4101
36.	Xây dựng nhà không để ở	4102
37.	Xây dựng công trình đường sắt	4211
38.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: - Gửi hàng; - Sắp xếp hoặc tổ chức các hoạt động vận tải đường sắt, đường bộ, đường biển hoặc đường không; - Giao nhận hàng hóa; - Thu, phát các chứng từ vận tải hoặc vận đơn; - Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan; - Dịch vụ logistics (Theo Điều 233 Luật Thương mại năm 2005);	5229
39.	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét	0810
40.	Xây dựng công trình công ích khác	4229
41.	Xây dựng công trình thủy	4291
42.	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293
43.	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
44.	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322

6. Vốn điều lệ: 500.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

Thời gian đăng từ ngày 04/12/2018 đến ngày 03/01/2019

7. Số cổ phần được quyền chào bán:

8. Cổ đông sáng lập:

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập	Ghi chú
1	NGUYỄN ĐẮC TIẾN	P408 CT5-ĐN1 KĐT Mỹ Đình 2, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	30.000.000	300.000.000.000	60,000	027069000135	
			Tổng số	30.000.000	300.000.000.000	60,000		
2	NGUYỄN VĂN TÔN	Thôn Giẽ Thượng, Xã Phú Yên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	7.500.000	75.000.000.000	15,000	001082018266	
			Tổng số	7.500.000	75.000.000.000	15,000		
3	HÀ TẤN THỤ	P201 – Nhà 101, ngõ 81/24/47, Tổ 13, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	5.000.000	50.000.000.000	10,000	037072000032	
			Tổng số	5.000.000	50.000.000.000	10,000		
4	NGUYỄN HỒNG NHUNG	13 Ngõ 105 Thụy Khuê, Phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	2.500.000	25.000.000.000	5,000	011732881	
			Tổng số	2.500.000	25.000.000.000	5,000		
5	TRẦN THỊ HOÀI	116/13/36, KP5, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	5.000.000	50.000.000.000	10,000	025277214	
			Tổng số	5.000.000	50.000.000.000	10,000		

9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

STT	Tên cổ đông	Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
-----	-------------	--	--------------	------------	---	-----------	---	---------

10. Người đại diện theo pháp luật:

* Họ và tên: NGUYỄN VĂN TÔN

Giới tính: Nam

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: 05/03/1982

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: 001082018266

Ngày cấp: 28/09/2016

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *Thôn Giẽ Thượng, Xã Phú Yên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *Thôn Giẽ Thượng, Xã Phú Yên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

* Họ và tên: NGUYỄN ĐẮC TIẾN

Giới tính: Nam

Chức danh: *Chủ tịch hội đồng quản trị*

Sinh ngày: 31/08/1969

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: 027069000135

Ngày cấp: 18/01/2017

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *P408 CT5-ĐNI KĐT Mỹ Đình 2, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *P408 CT5-ĐNI KĐT Mỹ Đình 2, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hà Nội