

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN HƯNG PHÁT ĐẠT**  
**CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN HƯNG PHÁT ĐẠT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt: CTY CP BĐS HƯNG PHÁT ĐẠT

**2. Mã số doanh nghiệp:** 3801270740

**3. Ngày thành lập:** 22/03/2022

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

Số 1237, Phú Riềng Đỏ, Khu phố Phú Thanh, Phường Tân Phú, Thành phố Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam

Điện thoại: 0933.364645

Fax:

Email:

Website:

**5. Ngành, nghề kinh doanh:**

| STT | Tên ngành                                                                                                                                                                                                                    | Mã ngành                                                     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí                                                                                                                                                        | 4322                                                         |
| 2.  | Lắp đặt hệ thống xây dựng khác                                                                                                                                                                                               | 4329                                                         |
| 3.  | Hoàn thiện công trình xây dựng                                                                                                                                                                                               | 4330                                                         |
| 4.  | Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác                                                                                                                                                                                          | 4390                                                         |
| 5.  | Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu<br>Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư.                                                                                                                              | 6619                                                         |
| 6.  | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản                                                                                                   | 6810(Chính)                                                  |
| 7.  | Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất<br>Chi tiết: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản. Định giá bất động sản. Sàn giao dịch bất động sản. Quảng cáo bất động sản.                            | 6820                                                         |
| 8.  | Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan                                                                                                                                                                          | 7110                                                         |
| 9.  | Hoạt động thiết kế chuyên dụng<br>Chi tiết: Hoạt động trang trí nội thất                                                                                                                                                     | 7410                                                         |
| 10. | Xây dựng nhà để ở                                                                                                                                                                                                            | 4101                                                         |
| 11. | Xây dựng nhà không để ở                                                                                                                                                                                                      | 4102                                                         |
| 12. | Phá dỡ                                                                                                                                                                                                                       | 4311                                                         |
| 13. | Chuẩn bị mặt bằng                                                                                                                                                                                                            | 4312                                                         |
| 14. | Lắp đặt hệ thống điện                                                                                                                                                                                                        | 4321                                                         |
| 15. | Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các qui định của pháp luật về đất đai, xây dựng, pccc, bảo vệ môi trường, các qui định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện; | Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam |

**6. Vốn điều lệ:** 50.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

**7. Số cổ phần được quyền chào bán:**

**8. Cổ đông sáng lập:**

| STT | Tên cổ đông        | Địa chỉ liên lạc<br>đối với cá nhân;<br>địa chỉ trụ sở<br>chính đối với tổ<br>chức                 | Loại cổ<br>phần                    | Số cổ<br>phần | Giá trị cổ phần<br>(VNĐ) | Tỷ lệ<br>(%) | Số giấy<br>CMND<br>(hoặc số<br>chứng thực<br>cá nhân<br>khác); Mã<br>số doanh<br>nghiệp; Số<br>quyết định<br>thành lập | Ghi<br>chú |
|-----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1   | NGUYỄN<br>VĂN MINH | 63 Lê Hồng<br>Phong, Phường<br>Phú Lợi, Thành<br>phố Thủ Dầu<br>Một, Tỉnh Bình<br>Dương, Việt Nam  | Cổ phần<br>phổ<br>thông            | 150.000       | 15.000.000.000           | 30,000       | 0740750019<br>87                                                                                                       |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>biểu<br>quyết | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>cổ tức        | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>hoàn lại      | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Các cổ<br>phần ưu<br>đãi khác      | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Tổng số                            | 150.000       | 15.000.000.000           | 30,000       |                                                                                                                        |            |
| 2   | LƯƠNG VĂN<br>HIỀN  | Khu phố Thanh<br>Bình, Phường Tân<br>Bình, Thành phố<br>Đồng Xoài, Tỉnh<br>Bình Phước, Việt<br>Nam | Cổ phần<br>phổ<br>thông            | 175.000       | 17.500.000.000           | 35,000       | 0380600339<br>62                                                                                                       |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>biểu<br>quyết | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>cổ tức        | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Cổ phần<br>ưu đãi<br>hoàn lại      | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Các cổ<br>phần ưu<br>đãi khác      | 0             | 0                        | 0,000        |                                                                                                                        |            |
|     |                    |                                                                                                    | Tổng số                            | 175.000       | 17.500.000.000           | 35,000       |                                                                                                                        |            |

|   |                 |                                                                                                                     |                           |         |                |        |           |  |
|---|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------|----------------|--------|-----------|--|
| 3 | NGUYỄN THỪA NAM | 23, Đường số 7, KDC Hiệp Thành 1, Tổ 66, Khu 5, Phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam | Cổ phần phổ thông         | 100.000 | 10.000.000.000 | 20,000 | 281300610 |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Tổng số                   | 100.000 | 10.000.000.000 | 20,000 |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     |                           |         |                |        |           |  |
| 4 | LÊ ĐÌNH MINH    | Áp 7, Xã Tân Thành, Thành phố Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam                                                  | Cổ phần phổ thông         | 150.000 | 15.000.000.000 | 15,000 | 285741085 |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi biểu quyết | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi cổ tức     | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Cổ phần ưu đãi hoàn lại   | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Các cổ phần ưu đãi khác   | 0       | 0              | 0,000  |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     | Tổng số                   | 150.000 | 15.000.000.000 | 15,000 |           |  |
|   |                 |                                                                                                                     |                           |         |                |        |           |  |

#### 9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

| STT | Tên cổ đông | Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Loại cổ phần | Số cổ phần | Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     |             |                                                                      |              |            |                                                                         |           |                                                                                                               |         |

#### 10. Người đại diện theo pháp luật:

\* Họ và tên: NGUYỄN THỪA NAM

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 1985

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 281300610

Ngày cấp: 06/06/2017

Nơi cấp: Công an Bình Dương

Địa chỉ thường trú: 23, Đường số 7, KDC Hiệp Thành 1, Tổ 66, Khu 5, Phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 23, Đường số 7, KDC Hiệp Thành 1, Tổ 66, Khu 5, Phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

**11. Nơi đăng ký:** Phòng Đăng ký kinh doanh Tỉnh Bình Phước