

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN HOA ĐẤT
CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ THÀNH LẬP MỚI

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN HOA ĐẤT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: HOA DAT REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: HOA DAT.,JSC

2. Mã số doanh nghiệp: 2301173546

3. Ngày thành lập: 16/04/2021

4. Địa chỉ trụ sở chính:

Số 1 Đường Hữu Nghị, Khu Công Nghiệp, Đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, Phường Phù Chẩn, Thị xã Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Điện thoại: 0911112295

Fax:

Email: nhung290195@gmail.com

Website:

5. Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	6810(Chính)
2.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản; Quản lý bất động sản dựa trên cơ sở phí hoặc hợp đồng; Sàn giao dịch bất động sản; Định giá bất động sản	6820
3.	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn kính xây dựng. Bán buôn các thiết bị sử dụng trong xây dựng. Bán buôn đồ ngũ kim. Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến; Bán buôn xi măng, gạch, ngói, đá, cát, sỏi. Bán buôn sơn, véc ni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh	4663

4.	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết:- Thẩm tra thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp; - Thẩm tra thiết kế kiến trúc công trình; - Thẩm tra thiết kế cấp thoát nước công trình xây dựng; - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng - công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy, công trình cấp-thoát nước và công trình công ích; - Thiết kế kiến trúc, kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp, công trình cầu đường, công trình thủy, bến cảng, bến phà, công trình thủy lợi, công trình giao thông, công trình cấp-thoát nước, công trình công ích; - Thiết kế quy hoạch công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp, công trình thủy lợi, công trình cấp-thoát nước; - Thiết kế hệ thống cơ điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy, hệ thống an ninh giám sát – thông tin liên lạc, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống điều hòa không khí, hệ thống cấp thoát nước công trình xây dựng; Lập hồ sơ mời thầu, lập dự toán cho các công trình xây dựng; - Quản lý dự án các xây dựng công trình; - Khảo sát địa hình, địa chất các công trình xây dựng; Đo đạc địa hình các công trình xây dựng; Tư vấn xây dựng	7110
5.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế nội thất, ngoại thất công trình. Thiết kế đồ họa. Hoạt động trang trí nội ngoại thất công trình	7410
6.	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng trong ngành xây dựng, khai khoáng không kèm người điều khiển; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác	7730
7.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
8.	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản)	4322
9.	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
10.	Chuẩn bị mặt bằng	4312
11.	Phá dỡ	4311
12.	Lắp đặt hệ thống điện	4321
13.	Xây dựng nhà để ở	4101
14.	Xây dựng nhà không để ở	4102
15.	Xây dựng công trình đường sắt	4211
16.	Xây dựng công trình đường bộ	4212
17.	Xây dựng công trình điện (Doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền Nhà nước, không hoạt động thương mại theo ND 94/2017/NĐ-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221

18.	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
19.	Xây dựng công trình công ích khác	4229
20.	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
21.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công trình công nghiệp. Xây dựng nhà xưởng. Thi công nội ngoại thất công trình	4299
22.	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293
23.	Xây dựng công trình thủy	4291
24.	Xây dựng công trình khai khoáng	4292
25.	Vệ sinh chung nhà cửa	8121
26.	Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt	8129
27.	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật có liên quan đến hoạt động của doanh nghiệp và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện.	<i>Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam</i>

6. Vốn điều lệ: 20.000.000.000 VNĐ

Mệnh giá cổ phần:

7. Số cổ phần được quyền chào bán:

8. Cổ đông sáng lập:

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân khác); Mã số doanh nghiệp; Số quyết định thành lập	Ghi chú
1	LÊ THỊ NHUNG	51/1A Đường 11, Khu phố 2, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	600.000	6.000.000.000	30,000	046195000046	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	600.000	6.000.000.000	30,000		
2	HỒ NHÃ VY	184 Nguyễn Chí Thanh, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	600.000	6.000.000.000	30,000	201496587	
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000		
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000		
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000		
			Tổng số	600.000	6.000.000.000	30,000		

3	NGUYỄN VĂN NGỌC	Thôn Cường Tráng, Xã An Thịnh, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	800.000	8.000.000.000	40,000	125120853
			Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000	
			Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000	
			Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000	
			Tổng số	800.000	8.000.000.000	40,000	

9. Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài:

STT	Tên cổ đông	Chỗ ở hiện tại đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số hộ chiếu đối với cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
-----	-------------	--	--------------	------------	---	-----------	---	---------

10. Người đại diện theo pháp luật:

* Họ và tên: NGUYỄN VĂN NGỌC

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 27/03/1985

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 125120853

Ngày cấp: 18/11/2015

Nơi cấp: Công an Tỉnh Bắc Ninh

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn Cường Tráng, Xã An Thịnh, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Thôn Cường Tráng, Xã An Thịnh, Huyện Lương Tài, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

11. Nơi đăng ký: Phòng Đăng ký kinh doanh Tỉnh Bắc Ninh